

HAUTE-GARONNE

**HUOS**

**PLU**

Plan Local d'Urbanisme

**MODIFICATION N°2**

PLU approuvé le : 13 décembre 2004  
 1ère modification approuvée le : 18 février 2011  
 1ère modification simplifiée approuvée le : 25 juin 2015  
 2ème modification approuvée le : 02 juillet 2020

Visa :  
 Date :  
 Le Maire :

**atelier urbain**

**REGLEMENT**  
**ZONAGE NORD** 1/2500

**4.2.2**  
**M2**

0 250 500 m



**INFORMATIONS SURFACIQUES**

- Voie de desserte future
- Zone inondable

**PRESCRIPTIONS PONCTUELLES**

- Arbre isolé à préserver (article L151-23)

**PRESCRIPTIONS LINEAIRES**

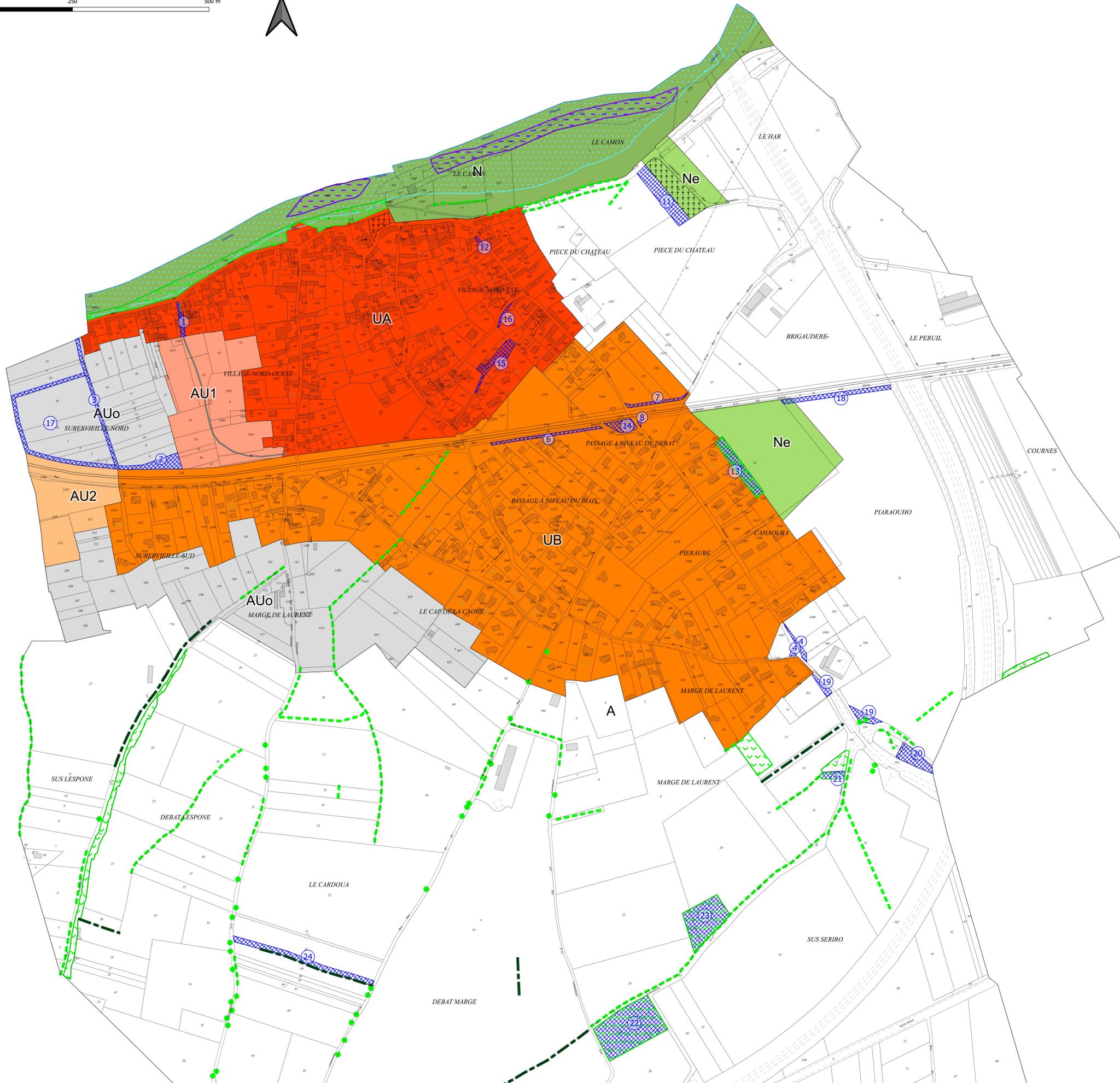
- Espace Boisé Classé à créer
- Formations végétales à préserver (article L151-23)

**PRESCRIPTIONS SURFACIQUES**

- Emplacement réservé
- Zone humide à protéger (article L151-23)
- Boisement à préserver (article L151-23)

**ZONAGE**

- UA
- UB
- AU1
- AU2
- AUo
- N
- Ne
- A



**Liste des emplacements réservés**

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	SURFACE
1	Accès nord à la zone à urbaniser de Subervielle Nord	Commune	450 m²
2	Accès sud à la zone à urbaniser de Subervielle Nord et réserve incendie	Commune	1 650 m²
3	Entretien du fossé, réseau pluvial et cheminement	Commune	1 530 m²
4	Aménagement du carrefour, modification du rond-point	Commune	500 m²
6	Élargissement de la rue du Boucaïl	Commune	960 m²
7	Élargissement de voie	Commune	550 m²
8	Amélioration de carrefour	Commune	60 m²
10	Extension de la zone d'équipements sportifs	SIVOM du Haut-Comminges	3 250 m²
11	Extension du cimetière	Commune	2 910 m²
12	Création d'un abri pour containers	Commune	160 m²
13	Extension de la zone d'équipements sportifs	Commune	2 220 m²
14	Aménagement d'un carrefour	Commune	910 m²
15	Aménagement de parking et de jardins partagés	Commune	1 600 m²
16	Élargissement de la rue du 14 Juillet	Commune	180 m²
17	Voie de desserte de la zone à urbaniser de Subervielle Nord	Commune	2 700 m²
18	Réalisation de plantations végétales	Commune	1 600 m²
19	Élargissement de voie et création d'un espace vert	Commune	1 130 m²
20	Maintien des continuités écologiques	Commune	1 580 m²
21	Maintien des continuités écologiques	Commune	570 m²
22	Entretien et aménagement du boisement	Commune	8 500 m²
23	Maintien des continuités écologiques	Commune	4 700 m²
24	Réalisation d'un cheminement doux entre la voie communale du Bazert n°10 et la rue du Vié Sédan n°9 et plantation d'une haie	Commune	2 690 m²
<b>TOTAL</b>		<b>SIVOM</b>	<b>3 250 m²</b>
<b>TOTAL</b>		<b>Commune</b>	<b>37 150 m²</b>